

VENDU - Appartement T2 neuf avec place de parking privative

145 000 €

EXCLUSIVITÉ

SOUS OFFRE

VENDU - Albi appartement Type 2 de 39m² à deux pas des Cordeliers et du centre ville, dans une résidence de standing sécurisée récente (2018) au troisième étage avec ascenseur en norme PMR et climatisation, vendu avec une place de parking privative couverte, composée d'une cuisine équipée aménagée ouverte sur séjour, une chambre séparée, une salle d'eau avec douche à l'italienne, un cellier, un balcon terrasse couverte, chauffage (vendu loué 605 euros/mois)
Copropriété de 48 lots - dont 21 lots habitation.

Charges annuelles : 945 euros.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Surface habitable : 38 m², Nb pièce(s) : 2, Mode de chauffage (radiateur, convecteur...) : Air pulse, Année de construction : 2018, Nb chambre(s) : 1, Energie : Climatisation réversible, Nb stationnement : 1, Type de stationnement : Extérieur, Numéro de mandat : 270, Type de chauffage : Individuel, Salle d'eau : 1, Cuisine : Américaine, Ascenseur,

LOCALISATION

81000 Albi

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

74

kWh/m².an

CONSOMMATION

2

kgCO₂/m².an

EMISSIONS



ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre 300 € et 480 €

(Date de l'estimation : 2021)

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 0 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 79 €

