

VENDU - Albi Beau T2 de 45 m² + place de parking privative

128 000 €

EXCLUSIVITÉ

VENDU - Albi secteur Faculté Champollion et Gare à 2mins beau T2 de 45m² au 3ème et dernier étage avec ascenseur d'une résidence sécurisée de 2013, vendu avec sa place de parking privative en sous sol. Il est composé d'une entrée avec placard, un séjour avec accès direct sur le balcon-terrasse, une cuisine américaine aménagée, une grande chambre séparée avec placard, une salle d'eau et un wc séparé, Chauff. individuel électrique, Dble vitrage volets roulants, aux normes pas de travaux à prévoir, Vendu Loué Loyer : 516euros CC Copropriété de 55 lots - dont 55 lots habitation.

Charges annuelles : 560 euros.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Surface habitable : 45 m², Nb pièce(s) : 2 , Mode de chauffage (radiateur, convecteur...) : Convecteur , Année de construction : 2014 , Nb chambre(s) : 1 , Energie : électricité , Nb stationnement : 1 , Type de stationnement : Sous-sol , Numéro de mandat : 292 , Type de chauffage : Individuel , Salle d'eau : 1 , Cuisine : Américaine , Ascenseur,

LOCALISATION

81000 Albi

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

40

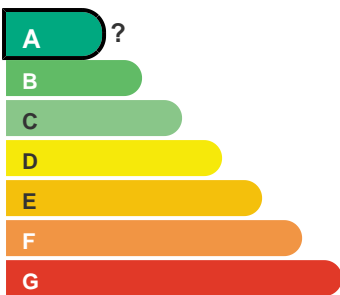
kWh/m².an

CONSOMMATION

2

kgCO₂/m².an

EMISSIONS



ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre 200 € et 300 €

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 0 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 47 €

