POINT IMMO ET ASSOCIÉS

POINT IMMO
05 65 78 03 03
contact@pointimmo-pasturel.com
www.pointimmo-pasturel.com

Vente

GREENPARK

14/06/2021

RÉSIDENCE GREEN PARK

Prix sur demande

EXCLUSIVITÉ

PROGRAMME NEUF RODEZ - CHANTIER EN COURS DESCRIPTION : Située sur le flan NORD OUEST du piton ruthénois, la résidence GREEN PARK s'immisce entre le quartier de l'IUT en pleine reconfiguration et le quartier du Musée SOULAGES. La résidence est composée d'un bâtiment de 31 logements sur 4 étages et deux bâtiments comprenant respectivement 23 et 19 logements sur 3 étages. Les appartements T1, T2 et T3 sont personnalisables et répondent aux normes en vigueur. CARACTERISTIQUES TECHNIQUES : - chauffage individuel électrique - production d'eau chaude collective avec consommation individualisée (gain de place et économies) LOGEMENTS PERSONNALISABLES - carrelage / faïence - parquet - peintures - meubles de salle d'eau ETAT D'AVANCEMENT : chantier en cours LIVRAISON : BAT A - janvier 2025 LIVRAISON : BAT B - 3 ème trimestre 2025 LIVRAISON : BAT C - 3 ème trimestre 2025 DISPONIBILITES : - T1 = VENDUS - T2 = VENDUS - T3 = au 1er étage partir de 160 000 euros - T3 = au 2ème étage partir de 168 000 euros - T3 = au 3ème et dernier étage à partir de 176 000 euros - PARKING COUVERT Plus de renseignements en agence ! Copropriété de 79 lots (Pas de procédure en cours).

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Ascenseur,

LOCALISATION

12000 Rodez

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 0 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €







